

Projekt

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ZAGÓROWA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym przez gminę Zagórz prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) oraz art. 13, ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym **3012308_4.0001,ZAGÓRÓW**, oznaczonej numerem działki **1609/3** o pow. 0,1314 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Zagórz, nr księgi wieczystej KN1S/00054740/0.

2. Prawo użytkowania wieczystego jest zbywane dla celów polepszenia zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zagórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Zagórzowa

Ryszard Sikorski

Uzasadnienie

do Uchwały nr

Rady Miejskiej Zagórowa

z dnia 2026 r.

w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym przez gminę Zagórow prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Wymieniona w uchwale nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Zagórow na podstawie KW KN1S/00054740/0. Przedmiotowa działka jest częścią terenu po byłym torowisku kolei wąskotorowej, a obecnie stanowi grunty rolne w klasie bonitacyjnej V i VI.

Prawo użytkowania wieczystego, przysługującego Gminie Zagórow do opisanej powyżej nieruchomości, zostanie zbyte w formie bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej numerem działki 1618. Zbycie nastąpi na zasadzie notarialnej umowy kupna sprzedaży .

Przewodniczący Rady Miejskiej Zagórowa

Ryszard Sikorski