

Projekt

z dnia 2 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ZAGÓROWA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wydzierżawienie nieruchomości na okres dziesięciu lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu o powierzchni 200 m², stanowiącego części nieruchomości oznaczonej numerem działki **1305/1** o pow. ewidencyjnej 0,7229 ha, położonej w obrębie geodezyjnym **302308_4.0001,ZAGÓRÓW**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zagórzowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Zagórzowa

Ryszard Sikorski

Uzasadnienie

do Uchwały nr

Rady Miejskiej Zagórowa

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wydzierżawienie nieruchomości na okres dziesięciu lat

Wymieniona w uchwale nieruchomość stanowi własność Gminy Zagórow na podstawie księgi wieczystej nr **KN1S/00054688/7**. Część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 200 m² jest wydzierżawiana od 20 lipca 2001 roku na rzecz Polskiej Telefonii Komórkowej Centertel Sp. z o. o., obecnie Orange Polska S.A., która zgodnie z wygasającą umową umieściła na niej maszt telekomunikacyjny.

Z uwagi na upływ terminu na jaki przedłużona została poprzednia umowa, wniosek dzierżawcy dotyczący przedłużenia okresu dzierżawy oraz fakt zabudowania części wydzierżawianej nieruchomości masztem telekomunikacyjnym, zasadne jest umożliwienie dalszego użytkowania przedmiotowych gruntów przez dotychczasowego dzierżawcę.

Przewodniczący Rady Miejskiej Zagórowa

Ryszard Sikorski