

Projekt

z dnia 17 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ZAGÓROWA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wydzierżawienie gruntów użytkowanych rolniczo na okres pięciu lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wydzierżawienie gruntów użytkowanych rolniczo na okres 5 lat, oznaczonych numerami działek:

- 1) **2109/3** położona w obrębie geodezyjnym **Zagórw**, o pow. 1,5483 ha (część działki w skład której wchodzi 6 parceli o pow. 0,0400 ha każda),
- 2) **87** położona w obrębie geodezyjnym **Tarszewo**, o pow. 0,8200 ha,
- 3) **101/2** położona w obrębie geodezyjnym **Michalinów Trąbczyński**, o pow. 0,5000 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zagórw.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Zagórowa

Ryszard Sikorski

Uzasadnienie

do Uchwały nr

Rady Miejskiej Zagórowa

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wydzierżawienie gruntów użytkowanych rolniczo na okres pięciu lat.

Wymienione w uchwale nieruchomości, są użytkowane rolniczo i będą wydzierżawione na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Z uwagi na upływ terminu na jaki zawarte zostały poprzednie umowy dzierżawne oraz wnioski dzierżawców o przedłużenie okresu dzierżawy, zasadne jest umożliwienie dalszego użytkowania przedmiotowych gruntów przez dotychczasowych dzierżawców.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Zagórowa

Ryszard Sikorski