

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ZAGÓROWA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką - nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zagórow

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką umowną do kwoty **167.000,00 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) nieruchomości stanowiącej własność Gmina Zagórow, oznaczonej jako działka nr 2169 o pow. 0,8209 ha, zapisanej w księdze wieczystej KN1S/00020348/5.

2. Hipoteka, o której mowa w ust. 1 będzie stanowiła częściowe zabezpieczenie na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy spłaty kredytu nr 130/0/2024 udzielonego Stowarzyszeniu Unia Nadwarciańska, której Gmina Zagórow jest członkiem, w związku z realizacją na terenie Gminy Zagórow projektu wykonania siłowni zewnętrznej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zagórow.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Zagórowa

Ryszard Sikorski

Uzasadnienie

do Uchwały nr

Rady Miejskiej Zagórowa

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką - nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zagórow

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, do obciążania nieruchomości stanowiącej własność gminy ograniczonym prawem rzeczowym tj. hipoteką konieczna jest uchwała organu stanowiącego rady gminy.

Natomiast wymieniona w uchwale umowa kredytu wymaga do wypłaty środków finansowych ustanowienia zabezpieczenia w postaci hipoteki, zatem podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne dla realizacji przedsięwzięcia w postaci wykonania siłowni zewnętrznej, przez Unię Nadwarciańska, której Gmina Zagórow jest członkiem.

Przewodniczący Rady Miejskiej Zagórowa

Ryszard Sikorski